

FONDAZIONE "CASA DEI BAMBINI SANGIORGIO GUALTIERI" ADRANO

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Delibera n. 12

Oggetto:Stipula contratto di locazione magazzino di via Vittorio Emanuele,396 Adrano .

L'anno duemilatredici, il giorno diciannove del mese di Aprile , nei locali della fondazione in Adrano,alle ore 16,45 si Il Consiglio di Amministrazione riunito sotto la presidenza del Vice Presidente Dott.Settimo Currao,giusta convocazione del 15/04/2013 .
Sono presenti i Consiglieri Prof.ssa Chiara Longo, Dott. Spartà Salvatore e Dott.Currao Settimo, con l'assistenza del Segretario f.f. Rag. Russo Nicolo', ha adottato la seguente deliberazione ;

PREMESSO che la Fondazione è proprietaria di un magazzino sito in via Vittorio Emanuele ,396 in Adrano ormai da parecchi anni affittato con regolare contratto registrato al sig.Franco Pietro;

VISTA la richiesta del sig. franco Pietro del 14/12/2012 prot.n. 118/2012 per avere una proroga o la stipula di un nuovo contratto di affitto, offrendo un canone annuale di €.6600,00;

Al fine di non innescare contenziosi inutili e onerosi con l'affittuario attuale,stipulando un nuovo contratto di affitto nell'attesa di andare a studiare un piano di miglioramento del fondo e nelle more di non lasciare l'immobile incustodito;

Tutto cio' premesso;

Ad unanimità di voti

DELIBERA

Di stipulare un nuovo contratto di affitto dei locali siti in via Vittorio Emanuele,396 Adrano di proprietà della fondazione con il sig.Franco Pietro,nato ad Adrano il 25/08/1984,ivi residente in via Della Torre n.5,C.F: FRN PTR 84M25 A056R, con decorrenza 01/05/2013;

Di stabilire un canone annuale di €.6.600,00 da pagare in rate mensili anticipati di €.550,00.

Di richiedere per l'occupazione per il periodo 01/01/2013 al 30/04/2013 la somma di €.2.200,00 quale rimborso per l'occupazione senza titolo.

Dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo.

Del che il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto.

IL Vice PRESIDENTE
F.to Settimo Currao

I CONSIGLIERI
F.to Spartà Salvatore

IL SEGRETARIO f.f.
F.to Russo Nicolo'

F.to Longo Chiara